

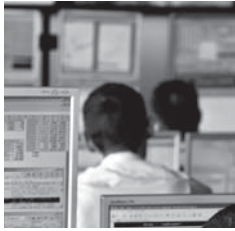
 | CONCORDE

2·0·1·0

CONCORDE ÉRTÉKPAPÍR ZRT.

ÉVES JELENTÉS

© | CONCORDE
2 · 0 · 1 · 0
ÉVES JELENTÉS



TARTALOMJEGYZÉK

TARTALOMJEGYZÉK

A TÁRSASÁG RÖVID BEMUTATÁSA	4
PÉNZÜGYI INFORMÁCIÓK	6
A MENEDZSMENT BESZÁMOLÓJA	8
JAVULÓ TELJESÍTMÉNY ROMLÓ KÖRNYEZETBEN	9
VÁLSÁG? KI BESZÉL ITT VÁLSÁGRÓL?	9
A KERINGŐ HANGJAI	11
TÁRSADALMI FELELŐSSÉGVÁLLALÁS	13
DÍJAK ÉS ELISMERÉSEK	15
ÜZLETÁGI BESZÁMOLÓK	18
RÉSZVÉNYKERESKEDELEM	19
LAKOSSÁGI ÜGYFELEK	20
FIX HOZAMÚ ÜZLETÁG ÉS TREASURY TEVÉKENYSÉG	20
SZÁRMAZÉKOS TERMÉKEK	21
ELEMZÉS	21
CONCORDE ALAPKEZELŐ ZRT.	22
CONCORDE VÁLLALATI PÉNZÜGYEK KFT.	23
CONCORDE PÉNZÜGYI TANÁCSADÓ KFT.	23
PÉNZÜGYI KIMUTATÁSOK	25
FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS	26
MÉRLEG	28
ERDEMÉNYKIMUTATÁS	30
A CONCORDE ZRT. ÉRDEKELTSÉGEI	32
TISZTSÉGVISELŐK ÉS VEZETŐ ÁLLÁSÚ DOLGOZÓK	34



A TÁRSASÁG RÖVID BEMUTATÁSA

A TÁRSASÁG RÖVID BEMUTATÁSA

A Concorde Értékpapír Zrt. Magyarország vezető független, befektetési banki tevékenységet végző társasága, amely ügyfeleinek értékpapír-kereskedelemmel, elemzéssel, vállalati pénzügyi tanácsadással és tőkepiaci tranzakciók szervezésével, vagyonkezeléssel és befektetési tanácsadással kapcsolatos integrált pénzügyi szolgáltatásokat nyújt. A cég operatív irányításáért a vezérigazgató felelős, a tulajdonos vezetők, akik részvényeiken és opciókon keresztül a társaság egyharmadát ellenőrzik, a stratégiai irányításáért felelősek. A Concorde a Budapesti, Frankfurti és Varsói Értéktőzsde és a Befektetési Szolgáltatók Szövetségének tagja.

A Concorde működését és stratégiáját az alábbiakban összefoglalt üzleti filozófia vezérli:

A Concorde a pénzügyi szolgáltatások pontosan behatárolt területén végzi tevékenységét, így stratégiáját ezen piacok növekedése és fejlődése, illetve ügyfelei igényeinek változása határozza meg. A Concorde célja, hogy integrált szolgáltatóként az egymással harmonizáló és egymást erősítő üzletágakat és tevékenységeket szervesen fejlessze egységbe, nem célja viszont, hogy tőlük távol eső, és emiatt a filozófiájába nem illeszkedő gazdasági tevékenységekben vegyen részt, függetlenül vélt eredményességüktől.

A Concorde a forgalmát tekintve – különösen a klasszikus ipari, kereskedelmi és szolgáltató vállalkozásokhoz képest – nagyüzem, biztonságos, hatékony és eredményes működéséhez jól kialakított mechanizmusokra van szükség. Ugyanakkor a Concorde létszámát és „termelését” tekintve elkötelezett és szakmájukat magas szinten űző iparosokból álló manufaktúra, ügyfeleink nem mechanizmusokkal találkoznak, hanem munkatársainkkal tárgyalnak és kötnek üzletet.

A Concorde (a Társaság vezetőin kívüli) tulajdonosai magyarországi pénzügyi befektetők, akik nem vesznek részt a Társaság működtetésében, így a cégnek nincs multinacionális vagy hazai pénzügyi szolgáltatói háttere. Ennek az adottságnak számos hátránya van, de ebből származik az előny is: mi valóban magunkra vagyunk utalva, és ügyfeleink, illetve más piaci szereplők semmi másért, mint szolgáltatásaink minőségéért és megbízhatóságáért kötnek velünk üzletet.

A manufaktúra jó üzemelése és a függetlenség megtartása csak munkatársaink maximális elkötelezettsége mellett valósítható meg. A Concorde teljes mértékben elkötelezett a cég dolgozói iránt, és ezért segíti őket abban, hogy tudásuk és ambícióik révén szakmai fejlődésük csúcsára jussanak, élvezve az ebből következő teljes morális és anyagi megbecsülést. Eközben az egyén szabadságának tiszteletben tartása mellett a csapat összeteljesítményének növelése a cél, nekünk nem csupán jó szövegekre, hanem összhangzaton alapuló zenekar produkciójára van szükségünk.

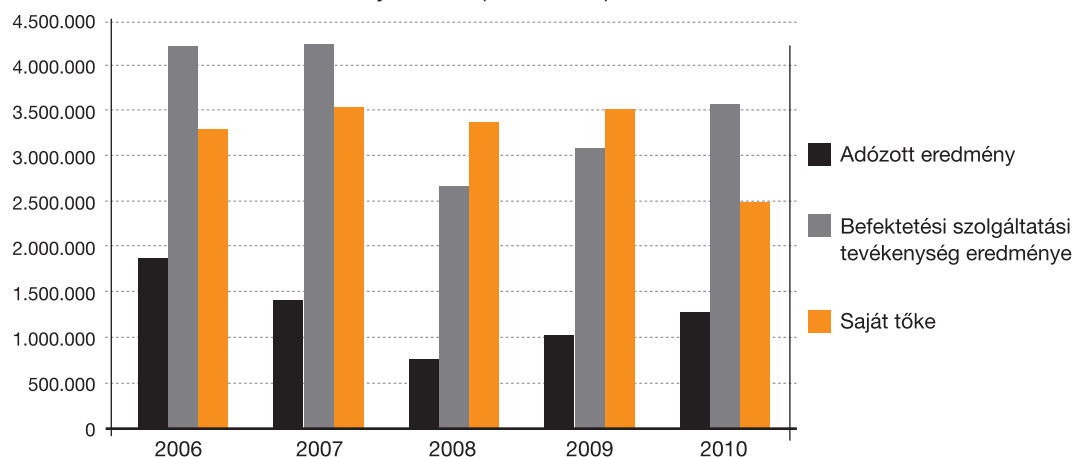


PÉNZÜGYI INFORMÁCIÓK

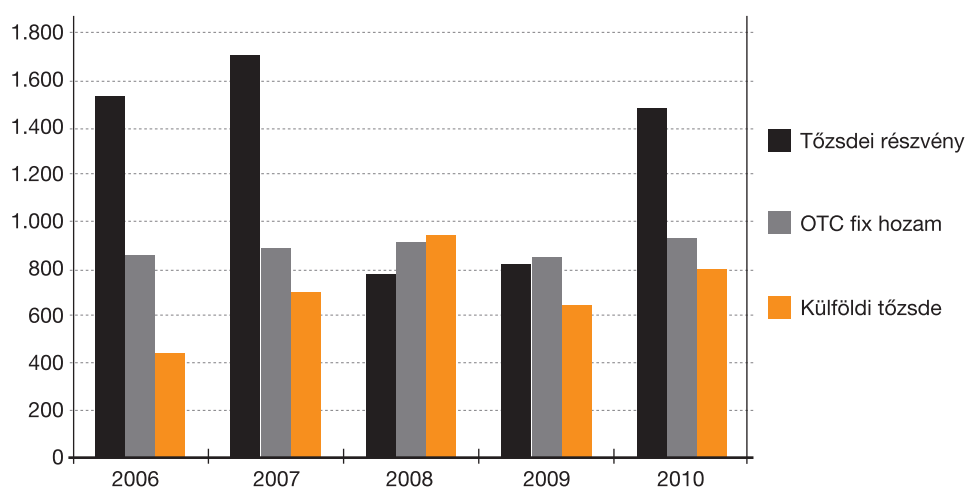
Kiemelt pénzügyi információk (ezer forint)

	2006	2007	2008	2009	2010
Mérlegfőösszeg	14.379.475	13.455.771	11.226.304	15.314.371	17.034.863
Saját tőke	3.284.618	3.526.579	3.367.042	3.489.386	2.490.480
Jegyzett tőke	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Befektetési szolgáltatási tevékenység eredménye	4.199.348	4.220.943	2.667.782	3.089.119	3.565.031
Adózott eredmény	1.869.778	1.406.286	758.463	1.008.859	1.273.841
Értékpapír összforgalom (millió Ft)	2.842.093	3.296.025	2.681.066	2.346.009	3.249.548
Alkalmazottak száma év végén	99	103	100	108	112
Sajáttőke-arányos nyereség	62%	41%	22%	29%	43%

Eredményadatok (ezer forint)



Forgalmi adatok (milliárd forint)





A MENEDZSMENT BESZÁMOLÓJA

A MENEDZSMENT BESZÁMOLÓJA

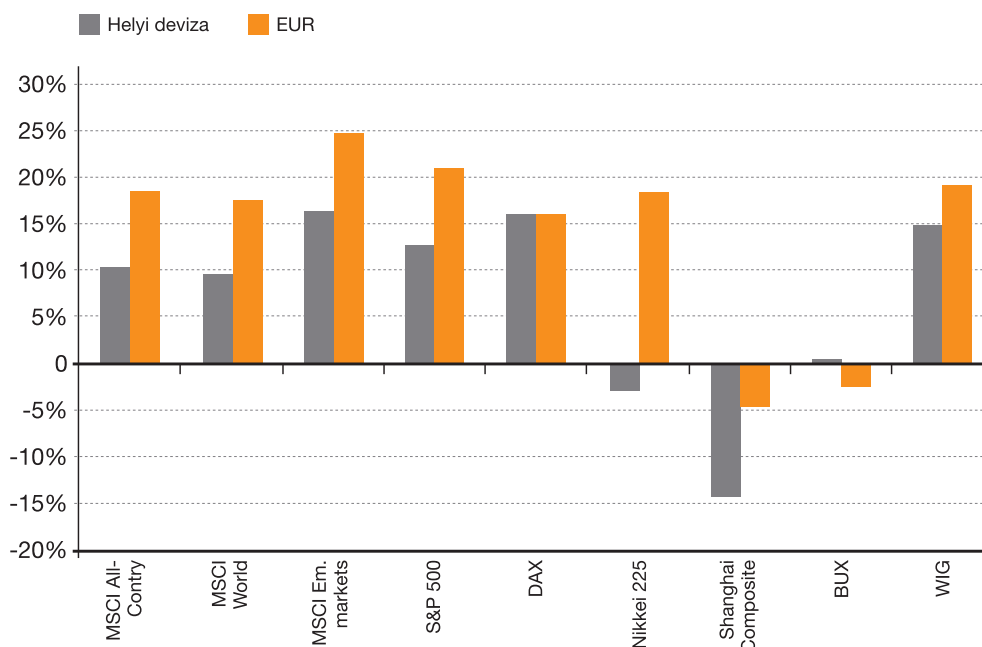
JAVULÓ TELJESÍTMÉNY ROMLÓ KÖRNYEZETBEN

A Concorde Értékpapír Zrt. tizenhetedik teljes üzleti évében, 2010-ben 3.249 milliárd forint (2009-ben 2.346 milliárd forint) értékpapírforgalom mellett befektetési szolgáltatási tevékenységén 4.553 millió forint (2009-ben 4.341 millió forint) árbevételt ért el. A befektetési szolgáltatási tevékenység eredménye 3.565 millió forint (2009-ben 3.089 millió forint) volt, ami a költségek és ráfordítások levonása után 1.351 millió forint adózás előtti, és 1.274 millió forint adózás utáni (2009-ben 1.084 millió forint adózás előtti és 1.009 millió forint adózott) nyereséget eredményezett. A cég saját tőkéje 3,49 milliárd forintról 2,49 milliárd forintra csökkent az alacsonyabb sajáttőke igény szükséglet miatt eredménytartalék (és éves nyereség) terhére végrehajtott osztalékfizetés következtében.

VÁLSÁG? KI BESZÉL ITT VÁLSÁGRÓL?

A 2010. évi világgazdasági és tőkepiaci folyamatokat áttekintve az első gondolatunk, hogy a 2008-2009. évi gazdasági és pénzügyi válság csak a képzelet műve, a Lehman csődjével, zuhanó tőzsdei- és gazdasági indexekkel, széteső bankrendszerekkel egy rémálom csupán és a valóság az, hogy a világ robusztusan fejlődik, amit a főbb tőzsdeindexek is méltán követnek (felfelé).

A világgazdaság 2010. évi 3,8 százalékos növekedése ugyan elmarad a válság előtti legmagasabb értéktől, mely 2007-ben 5,2 százalékos ütemben öltött testet, de a termelés, beruházások szintje és bizony sok tőzsdei termék (részvények, teljes piacok, árutőzsdei termékek) új csúcstra mentek dacolva mindazokkal a tényezőkkel, amelyek gravitációs hatása nyilvánvaló. Melyek is ezek a tényezők és ezeket áttekintve vajon tényleg olyan szép-e a kép, amit első ránézésre látunk?



Mindenekelőtt fontos történelmi tanulság, hogy nemcsak az természetes, hogy válságok kialakulnak, de az is, hogy előbb-utóbb véget is érnek, így nincs semmi meglepő abban önmagában, hogy a 2009. évi mélypontot követően mind a gazdasági aktivitás, mind a tőzsdei árfolyamok óriási vitalitással ugrottak meg, hasonlóan egy magasról leejtett labdához, amely a földről felpattanva először gyorsan, majd egyre lassabban emelkedik újra a magasba. Tekintsük tehát ezt evidenciának.

Ugyanakkor az már kevésbé evidens, hogy milyen tényezők döntik el, hogy mikor, milyen ütemben, mely szektorokban indul be újra a növekedés és különösen mennyire végzi el a válság - a gazdaságot a rossz struktúráktól, túlzott kapacitásoktól, magas eladósodástól - tisztító szerepét. Nos, ezzel a kérdéssel elérkeztünk a jelenlegi fellendülés gyenge pontjaihoz, ugyanis jól láthatóan ez a bizonyos labda nemcsak a fizika törvényeinek engedelmessé emelkedik, hanem bizony jelentős emberi ráhatás eredményeként is. Nevezetesen, a válság gyors(abb) lefolyásához a világ kormányai (értsd: a világ adófizetői) jelentős költségvetési, illetve központi bankjai ritkán látott monetáris (értsd: fedezett vagy akár fedezetlen pénznyomtatási) stimulussal járultak hozzá. Enélkül a lökés nélkül nemcsak a tavalyi növekedés lett volna megkérdőjelezhető, de az is, hogy egyáltalán bármilyen növekedés bekövetkezett-e volna.

Mik ennek a soha nem látott mértékű költségvetési és monetáris „lazaságnak” a következményei? Nos, erről az a vicc jut eszünkbe, amikor a róka a szakadék szélén üldögélő sasokat megkérdezi, hogy mit csinálnak, mire azok azt válaszolják, hogy lazulnak. A róka megkérdezi, hogy lazulhat-e velük, amire a sasok bólintanak, majd elegánsan elrugaszkodva a szirtről, zuhanórepülésbe kezdenek és követi őket a róka is, akitől a sasok azt kérdezik tud-e repülni. A róka azt válaszolja, hogy nem, mire a sasok elismerően bólintva mondják: Nagyon laza.

Elismeréssel vegyes réműlettel figyeljük mi is a világ kormányainak és jegybankjainak lazaságát és azon gondolkodunk, vajon mennyivel állnak inkább a helyzet magaslatán, mint a róka. Az USA és az eurózóna államadóssága 80 százalék körül jár és minden ellenkező híreszteléssel szemben emelkedik, Japán mutatója 200 százalék és csak a nulla körüli kamatoknak és a magas belső megtakarításoknak köszönhető, hogy még nem merült fel a fizetéseképtelenség veszélye. Száz feletti államadósság/GDP aránnyal több európai ország is jellemezhető és ezek esetében már nem beszélhetünk nulla körüli kamatokról, hiszen kötvényeik jelentős kockázati prémiummal forognak a szintén nem nulla közeli német államkötvények hozamai felett. Az igazi problémát azonban a következő csapda helyzet jelenti az EU számára.

Az államadósság mellett hasonlóan aggasztó egyes országok teljes adóssága a GDP-jük arányában, és különösen Írország példájából kiindulva a bankrendszer mérete és potenciális újabb válsága és ennek költségvetési hatása. Továbbá általában ugyanezen országoknak nemcsak az államháztartási deficitje magas, hanem az államháztartás kiadási, illetve bevételi oldala is, vagyis a bevételek növelésére nem sok esély van, míg a kiadások nyilvánvaló csökkentése az amúgyis gyenge európai konjunktúrát fogja tovább vissza. A kritikus eladósodású

perifériális országok mivel a devizaárfolyamon keresztül nem tudnak alkalmazkodni (nem lévén saját nemzeti devizájuk, azt nem tudják leértékelni, illetve nem tud leértékelődni), kénytelenek a reálbér korrekción keresztül deflációval és jó esetben stagnálással, rossz esetben további visszaeséssel szembe nézni a következő években.

Ráadásul a demográfiai folyamatok pont akkor kezdenek erősen az államháztartási konszolidáció ellen hatni, amikor leginkább kellene csökkenteni az eladósodottságot. Így ma már világos, hogy a világgazdaság több mint felét kitevő fejlett világ országai, régiói esetében nem az a kérdés, hogy teljesítik-e mai ígéreteiket a kötvényesek, adófizetők, állami ellátásokra jogosultak felé, hanem, hogy kit hogyan rövidítenek meg, ami többé-kevésbé politikai preferenciák mentén fog eldőlni.

Ez azt jelenti a gyakorlatban, hogy a legfontosabb szavazói csoportoktól explicit módon minél kevesebbet és inkább implicit módon vesznek el, pl. a nyugdíjkorhatár folyamatos emelésével, illetve kifizetési ígéretek elinflálásával. Ugyanakkor a főleg külföldi hitelezők helyzete sokkal rosszabb, hiszen esetükben explicit veszteségekről beszélhetünk és nemcsak jövő időben, hiszen a névértéküknél 10-20-30 százalékkal olcsóbban forgó görög, ír és portugál kötvények esetében a veszteség már tény az értékpapírokat eladó korai vevők esetében.

Mindezekre a veszélyekre néhány, a válság végének ünneplését túlharsogni nem tudó elemző, így a cégünk is felhívta a figyelmet, de a piac egészen a görög adósságválsággal kapcsolatos egyre elkerülhetetlenebb tények napvilágra kerüléséig, majd utána és azóta is úgy tesz, mintha a probléma magától megoldódna. Ugyanakkor **az adósságprobléma, mint egy fertőző betegség egyre újabb és egyre nagyobb országokat támadott meg az európai periférián**, nem hagyva kétséget afelől, hogy ezt a krízist az érintett országok nagyon józan gazdaságpolitikáján túl csak európai összefogással, a jobb helyzetben lévő államok jelentős áldozatvállalásával lehet orvosolni.

A KERINGŐ HANGJAI

A Concorde tavalyi éve, kicsit hasonlóan a fentiekben leírt adósságválság kitörése előtti utolsó pillanatokhoz, akár derűre is jó okot adhatna, hiszen a cég folytatta válságból történő „kinövését”. Ugyanakkor a bennünk megrögzötten működő kockázatkezelő azt vizsgálhatja velünk, hogy vajon ezek nem a Titanic zenekara által játszott keringő hangjai-e és ezért a legvadabbnak tűnő forgatókönyveket is vizsgáljuk, noha komoly probléma esetén a magyar gazdasági környezetbe ágyazottságunk nem sok kockázatkezelési lehetőséget hagy nyitva számunkra. Ugyanakkor **felelősnek érezve magunkat nemcsak a részvényeseink, hanem az ügyfeleink vagyonaért is, megoldásokat keresünk** egy újabb válság esetére az ő megtakarításaikat illetően is. De térjünk vissza néhány gondolat erejéig a tavalyi évhez.

A cég szervezetében elindultak azok az egészséges megújulást célzó folyamatok, amelyek érdekében mi hárman alapítókként hátrébb léptünk és a cég új vezérigazgatójára bíztuk az operatív irányítási feladatokat. Több vezető munkatársunk kapott lehetőséget, hogy nagyobb felelősséget, több feladatot vállalva magasabb erkölcsi és anyagi megbecsülést jelentő pozíciókat foglaljon el. Ugyanakkor régóta nem megfelelően kezelt stratégiai kérdésekben sikerült jobban elmélyülni és vagy proaktívan, vagy a külső meghatározottságokra reagálva lépéseket tenni, illetve fejlesztési programokat kidolgozni.

Minden üzletágunk nagyon erősen működött és jó eredményekkel zárta az évet, miközben további költségcsökkentést hajtottunk végre, főleg a tranzakciókhoz kötődő ráfordítások esetében, továbbra is megőrizve minden munkahelyet a cégben. A kereskedési üzletágak, mind intézményi, mind magánügyfeleink megbízásainak hála növelték piaci részesedésünket, visszatérve a Concorde fundamentumait tükröző második helyre a forgalmi rangsorban a Budapesti Értéktőzsdén. A vállalati pénzügyek üzletág egy újabb nagyon sikeres vállalatértékesítési tranzakciót hajtott végre a Netrisk eladásával és más megbízásokkal együtt újra sikeres évet zárt. A vagyionkezelési üzletág pedig a már nagyon erős 2009-es évet is túlszárnyalva rekord eredményt ért el.

A cégcsoport konszolidált szinten és a bankadó által megjelenített extra tehertől megtisztítva közel a válság előtti legjobb évi eredményét produkálta. Ugyanakkor a valóságban a csoport szinten mintegy negyedmilliárd forintnyi „bankadótól” nem tudunk elvonatkoztatni, mert azt a maga konkrétságában befizettük és befizetjük. Ezzel a bankadó megállapításának alapjául szolgáló 2009. évi nyereségünket terhelő adók effektív kulcsa mintegy 50 százalékra nőtt, miközben a velünk a nemzetközi és sajnos egyre inkább a hazai piacunkon versenyző cégeknek lényegesen kisebb adóterheléssel kell működniük. A meghirdetett SZJA és társasági nyereségadó csökkentés csak arra elég, hogy ezen terhek önmagukban elérjék a versenytárs országokban érvényes szinteket.

Mindazonáltal, főleg ha tudjuk, hogy ezzel a magyar állam jól sáfárkodik, örömmel fizetünk a nyereségünkből adót, de sajnos nem ez a helyzet. Egyrészt a magyar állam az elmúlt évtizedben történelmi lehetőséget elveszítve költötte el évente nagyjából a bruttó hazai termék felét (az államháztartás kiadási oldalán vizsgálva) rossz hatékonyságú rendszerek fenntartására, igazságtalan szociálpolitikára és eredménytelen gazdaságfejlesztési projektekre. A másik probléma, hogy a jelenlegi folyamatok és különösen a magánnyugdíjpénztári szektor megszűnése és vagyonának államosítása miatt újabb nyomás alá helyeződik cégcsoportunk működése, és a társaságunknak pedig akkor is fizetni kell a bankadót, ha esetleg nem lesz miből.

De erről ráérünk a jövő évi jelentésben beszámolni, addig is azzal zárnánk a beszámoló üzleti részét, hogy **a tavalyi év nagy eredményének tartjuk a jó pénzügyi teljesítmény mellett a cég sikeres átállását** hármunk operatív menedzsmentből történő hátrébb lépéséhez kapcsolódva és beérték azok a folyamatok, amelyekről a cég megújulását, új pályára állását várjuk, és amelyekért az elmúlt években sokat dolgoztunk mindannyian.

Azt, hogy ez mennyire vértéz fel minket az ismét egyre több kockázattal leírható környezetben, ma még nehéz lenne megmondani, de továbbra is bízunk benne, hogy ami nekünk fáj, az a versenytársainknak egzisztenciális csapás, amit sem nekik, sem magunknak nem kívánunk, de ez adhat egyfajta biztonságot. A legfőbb kérdés, hogy a magyar állam és mindenkori kormánya mikor ismeri fel, hogy az elmúlt tíz, de sok tekintetben az elmúlt húsz év gazdaság és társadalompolitikája zsákutca, amellyel ellehetetlenülnek még az olyan sikeres cégek is, mint a Concorde.

TÁRSADALMI SZEREPVÁLLALÁS

A Concorde Csoport társadalmi felelősségvállalásának keretében két fő területre fókuszál: a szociális és egészségügyi programok, illetve a kulturális, társadalmi és tudományos-oktatási kezdeményezések támogatásában való részvétel. Elsősorban olyan alapítványok, szervezetek, művészek, oktatási intézmények illetve hallgatóik munkáját igyekszünk segíteni, amelyek, illetve akik önerejükből már bizonyították, hogy életképesek, lehetőségeikből kihozták a maximumot, de a mi segítségünkkel tovább tudnak lépni, fejlődni, növekedni.

A Társaság az egyes projektek finanszírozásán túl alapítványok működésének megszervezésében és munkájának segítésében is több mint tíz éve aktívan közreműködik. A Concorde Csoport **kiemelt céljai közé tartozik a szemléletformálás a segítséggel élők helyzetének javítása** érdekében, melynek nyomán olyan társadalmi kohézió jöhet létre, mely szorosabb kapcsolatok kialakulását is lehetővé teszi a segítséggel élők és autonóm társaik között.

PROGRAMJAINK 2010-BEN

Oktatás:

- ELTECON ösztöndíjak: az ELTE alkalmazott közgazdaságtan alapszakával meglévő együttműködésünk keretében idén is kiosztottuk a kiemelkedő teljesítmény nyújtó hallgatók számára a Concorde által alapított közgazdasági ösztöndíjakat. A négy ösztöndíjból ezúttal három kifejezetten szakmai fókuszú volt, míg egyet a pályázó szociális helyzetét is figyelembe véve ítélték meg nyertesnek.
- Együttműködés a Bankárképző Központ mentori programjával, a Mosoly Otthon Alapítvánnyal közös kutatási projekt az autista otthonok gyógynövénytermesztésben történő megjelenéséről.
- Kollégáink aktív közreműködése számos felsőfokú oktatási intézmény közgazdász képzésében.
- Több iskola és oktatási intézmény pénzügyi támogatása.

Szociális és egészségügyi:

- A legjelentősebb támogatást a legkomolyabb programot működtető Mosoly Otthon Alapítvány kapta 2010-ben is. A MOHA autista és értelmileg sérült gyermekek és felnőttek életkörülményeinek javításáért, fejlesztésükért, társadalmi integrációjuk érdekében működik. Szeretnénk, ha azok, akik közülük önálló életre nem képesek, emberhez méltó otthonra találnának, ahol tartalmas életet élhetnek: tanulhatnak, dolgozhatnak, kapcsolódhatnak, képességeiket fejleszthetik. Ennek érdekében 2010-ben is számos sikeres kezdeményezésünk valósult meg.
- Rendhagyó jótékonysági árverés: Autista alkotók műveinek középpontba állításával folytatódott 2010-ben a segítséggel élő fiatalok helyzetének javítását a képzőművészettel összekötő Fogadj be! program, melyet 2008-ban indított útjára a Concorde Csoport és a Mosoly Otthon Alapítvány. Ezúttal a művészeti és szociális szférában is egyedülálló koncepciót kialakítva autista művészek alkotásait árvereztük el a Múcsarnokban szeptemberben kamaraárverésen. Rendhagyó módon 18 autista alkotó 100 műve került kalapács alá. Az aukció során több mint 26 millió forint gyűlt össze, az árverés bevételét az autista fiatalokat gondozó civil fenntartású lakóotthonok kapták meg, illetve az összeg a program további finanszírozását szolgálja.
- A szervezésünkben számos cég dolgozója a MOHA által támogatott tatai Esőemberekért Egyesület autista fiataljai által készített ínyencségeket kaptak karácsonyra. Az otthonokban készülő termékek számára piacot teremteni véleményünk szerint azért fontos, mert ez az értelmi sérült, autista emberek fenntartható foglalkozását segíti elő.
- Folytatódott az együttműködésünk a segítséggel élők foglalkoztatását elősegítő Salva Vita alapítvánnyal. Több, a gyermekek gyógyítását elősegítő alapítványt támogattunk 2010-ben is.
- SOS Gyermekfalu nagyhajós vitorlásverseny: 2010-ben második alkalommal járultunk hozzá ahhoz, hogy majdnem 200 gyerek az SOS Gyermekfalvakból átélhessen egy felejthetetlenül szép napot Balatonfüreden.
- Bátor Tábor – immár tíz éve veszünk részt a támogatóként a BT által szervezett eseményeken (pl. jótékonysági árverés, színház bérlet).
- A Mosoly Alapítvány meseterápiás programját támogattuk annak érdekében, hogy országszerte egyre több terápiás centrumban nyíljon lehetőség a gyerekek meseterápiás kezelésére.

- A Nemzetközi Gyermekmentő Szolgálat támogatása és részvétel a felügyelő bizottsági munkában.
- A Magyar Gyermekmentő Alapítvány támogatása.

Kortárs kulturális mecenatúra:

- Az Ernst Múzeum Összefüggő terek c. kiállításához kapcsolódóan támogattuk a Térreltérítés Munkacsoport projektjét.
- Ismét hozzájárultunk fiatal kortárs magyar képzőművészek külföldi bemutatkozásához kortárs magyar galériákkal együttműködve.
- Noha a cég nem, csak tulajdonosai és vezetői gyűjtenek aktívan kortárs műveket, időről-időre a Concorde is vásárol, hogy ezzel is hozzájáruljon a kortárs kultúra méltó bemutatásához, fejlődéséhez. Így 2010-ben ügyfélszolgálatunk szomszédságában elhelyeztünk egy műtárgyat, mely Lakner Antal képzőművész alkotásaként a bankautomaták világára reflektál, a modern metropoliszok jellegzetes, a hétköznapi életvilágba ágyazott cselekvésmódok ritmikus ismétlődésű mintázatainak bemutatásával az elidegenedett ember figyelmét saját testi, fizikai létezése felé fordítja.
- Falk Art Forum: támogattuk a hazánkban négy éve rendszeresen megrendezésre kerülő művészeti fesztivált, melynek keretében idén tavasszal is benépesült a Falk Miksa utca, ahol a műkereskedők különböző programokkal várják a szép tárgyak és történetük iránt érdeklődőket a legtöbb galériának otthont adó utcáról elnevezett fesztiválon, a Falk Art Fórumon.
- A Baltazár Színház munkájának pénzügyi támogatása.

DÍJAK ÉS ELISMERÉSEK

A Concorde munkáját pénzügyi eredményein túlmenően számos elismerés illette az elmúlt években. Ezek közül is kiemelkedik, hogy több száz nemzetközi befektetési intézmény körében végzett felmérés alapján az Euromoney 1996-ban, 1997-ben, 1998-ban és 2000-ben, valamint az Emerging Markets Investor pénzügyi magazin 1997-ben a Legjobb Magyar Értékpapírcégnek jelölte a Concorde-ot.

Talán a nemzetközi elismeréseknél is jelentősebb, hogy a Budapesti Értéktőzsde szakmai közössége a Concorde-nak ítélte 1998–2002 között minden évben a Legjobb Tőzsdei Bróker cég díjat.

A Budapest Business Journal által végzett felmérés is ezt a véleményt fogalmazta meg azáltal, hogy a legjobb értékpapírcég díját adta társaságunknak 2003-ban és 2004-ben is. A Budapesti Értéktőzsde szakmai közössége pedig nekünk ítélte a legjobb befektetési szolgáltatónak járó elismerést 2002-ben és 2005-ben is.

Előrejelzéseinek pontossága révén cégünk vezető közgazdásza és makrogazdasági elemzője, Samu János nyerte 2005-ben, 2006-ban és 2009-ben is a legjobb makrogazdász díját a Napi Gazdaság felmérésében. A Budapesti Értéktőzsde pedig a Tőzsdei Legek 2005 kitüntetését adományozta elemzőinknek Vágó Attilának és Tabányi Mónikának.

A londoni AQ Research az Austria and Central Europe Yearbook nevű kiadványának a 2008-as kiadása a brókercégek és egyes elemzők ajánlásait vetette össze az összes elemző ajánlásaiból képzett EPS átlaggal, valamint a valós részvényenkénti eredménnyel. Magyarországon a Concorde elemzői csapata harmadik lett a rangsorban. Az egyes elemzők közül Gyurcsik Attila lett az első. Az AQ Research 2010-ben publikált 2009-es kiadványa alapján ismét dobogós helyen végzett a Concorde Értékpapír Zrt., míg az elemzők „versenyében” a Concorde vezető elemzője, Vágó Attila is e rangos elismerésben részesülhetett. Az AQ Research 2010-es éves elemzői felmérése szerint a Concorde készítette az OTP és Magyar Telekom részvények esetében a legpontosabb előrejelzéseket.

A Mastercard 2006-ban Magyarországon elindított új díjainak egyikét, „Az Év Befektetési Alapkezelője, 2006” címet, egy 72 fős szakmai zsűri döntésének eredményeképpen a Concorde Alapkezelő nyerte el.

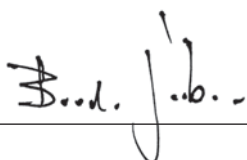
Az összesített adatok alapján az Euromoney magazin felmérése szerint 2010-ben több kategóriában is a Concorde Csoport leányvállalata, a Concorde Alapkezelő Zrt. bizonyult a legjobbnak Magyarországon. A felmérés szerint a legjobb hazai pénzintézet lett, és első helyezést ért el az „ügyfélkapcsolattartás” az „elérhető befektetési termékek köre”, valamint a „részvény-portfólió menedzsment” kategóriákban. Az összesített magyarországi rangsorban a Concorde a harmadik helyezést érte el.

Jaksity Györgynek ítelték az „Ernst & Young az Év üzletembere 2007” díját, melyet az üzleti élet Oscarjának tekintenek. A díj megítélésének indoklásában nemcsak az üzleti és pénzügyi eredmények játszanak szerepet, hanem az a fajta felelősségvállalás, amely a tágabb gazdasági, társadalmi környezettel szemben megnyilvánul. Ide tartozik a szakmai, társadalmi munka, s azok az erőfeszítések, amelyeket a magyarországi pénzügyi kultúra javításáért tett, és azok a szociális, egészségügyi és egyéb programok, amelyeket társaival elindított alapítványokat létrehozva, illetve azokat finanszírozva.

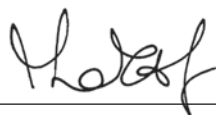
A Concorde 2010-ben MagyarBrands elismerésben részesült. A szakértői bizottság a Magyar Brands kezdeményezés keretében a legkiválóbb magyar márkákat díjazza. A kiválasz-

tott márkák a program kezdeményezői szerint „a magyar brandek méltó képviselői lehetnek határainkon belül és kívül, emellett a hazai és nemzetközi piacon olyan értékeket képviselnek, amelyek a vásárlók számára a megbízhatóságot és minőséget tanúsítják”.

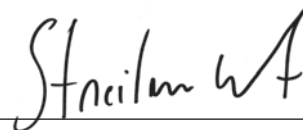
Az, hogy mindhárman évek óta aktív szerepet vállalunk a tőzsde és a szakmai szervezetek munkájában, valamint oktatási, kulturális és karitatív kezdeményezésekben, az időnket és a pénzünket is nemes, illetve fontos társadalmi célok megvalósításának szolgálatába állítva, legalább annyira jó érzés, mint az, ha vállalatvezetői tevékenységünket elismerés illeti. Közben **munkánkhoz folyamatosan az a meggyőződés ad erőt, hogy ügyfeleink jól döntenek, amikor a Concorde szolgáltatásait választják**, hiszen azok révén tudják saját gazdasági elképzeléseiket hatékonyan megvalósítani, sohasem felejtjük el, hogy e nélkül a bizalom nélkül a Concorde sem érhetné el saját céljait. Ezért ezúton is szeretnénk megköszönni mindenki munkáját, aki ebben a nemes küzdelemben erőt és segítséget adott feladataink eredményes végrehajtásához.



Borda Gábor



Jaksity György



Streitmann Norbert



ÜZLETÁGI BESZÁMOLÓK

ÜZLETÁGI BESZÁMOLÓK

RÉSZVÉNYKERESKEDELEM

A Budapesti Értéktőzsde részvényforgalma 7,5 százalékkal nőtt 2010-ben, miközben a Concorde Értékpapír Zrt. által bonyolított részvényforgalom ezt jóval meghaladó mértékben, 80 százalékkal bővült. **A cég jelentőset lépett előre a forgalmi listán, 13,44 százalékos piaci részesedéssel a második legnagyobb szereplő volt a piacon.** A Budapesti Értéktőzsdén bonyolított részvénykereskedés mellett egyre nagyobb hangsúlyt kapó külföldi részvény forgalmunk 23 százalékkal nőtt 2010-ben.

A BÉT részvényforgalom alapján kialakult piaci részesedés és sorrend

	2006	2007	2008	2009	2010
BÉT részvényforgalma (m Ft)	13.000.952	17.383.639	10.568.527	10.276.332	11.045.065
Concorde forgalma (m Ft)	1.532.623	1.704.403	773.104	824.101	1.484.224
Piaci részesedés (%)	11.79%	9.80%	7.31%	8.02%	13.44%
Helyezés	3	4	5	4	2

A fenti forgalombővülés mellett a bizományosi tevékenység árbevétele 22 százalékkal nőtt, mely a jutalékszintek erős versenyének köszönhető csökkenését is mutatja. **BÉT forgalmunk több mint 97 százaléka részvény volt,** míg a fennmaradó 3 százalékot vállalati kötvények (jelzáloglevelek) és egyéb értékpapírok tették ki.

Budapesti Értéktőzsdén lebonyolított forgalom (ezer Ft)

	2006	2007	2008	2009	2010
Részvény	1.532.623.432	1.704.402.627	773.104.902	824.101.000	1.484.224.184
Állampapír	-	-	38.060.812	595.512	-
Vállalati kötvény	7.503.935	1.501.958	14.822.184	21.763.675	27.685.446
Egyéb értékpapír	1.236.091	2.922.615	3.454.841	3.007.698	6.377.999
Összesen	1.541.363.458	1.708.827.201	829.442.739	849.467.885	1.518.287.629

A Concorde jutalékbevételein belül jelentős hányadot tett ki a külföldi tőzsdéken végzett bizományosi tevékenység. A külföldi tőzsdéken bonyolított forgalom 23 százalékos növekedése mellett a jutalékbevételek 24 százalékkal emelkedett.

Külföldi értékpapír-forgalom (ezer Ft)

	2006	2007	2008	2009	2010
Részvény	397.846.340	664.984.281	906.226.724	627.773.142	791.072.935
Állampapír	39.171.906	31.580.669	16.156.974	3.829.651	-
Egyéb értékpapír	3.371.214	5.061.772	15.335.137	12.721.054	2.025.922
Összesen	440.389.460	701.626.722	937.718.835	644.323.847	793.098.857

LAKOSSÁGI ÜGYFELEK

A lakossági üzletág 2010-es évét két, jól elkülöníthető időszak jellemezte. Az év első felében az üzletág árbevétele még növekedett, míg az év második felében a hazai tőzsdei forgalom szűkülése jelentős bevételcsökkenést eredményezett. Összességében az üzletág 2010-ben 9 százalékos árbevételcsökkenést szenvedett el.

A részvényjuttalékok csökkenését két másik terület bevételnövekedése ellensúlyozta: az egyik a devizakötvény forgalmazás, míg a másik a saját származtatott befektetési alapok értékesítése volt. Devizakötvény forgalmunk oroszánrészt hazai vállalatok (MOL, OTP) devizakötvényei tették ki, míg a származtatott alapok közül a Concorde-Vakmajom Befektetési Alap volt a húzótermék.

Új ügyfelek a korábbi évekhez hasonló mértékben nyitottak számlát társaságunknál 2010-ben is.

FIX HOZAMÚ ÜZLETÁG ÉS TREASURY TEVÉKENYSÉG

Az állampapír piacon 2010-es év a 2009-eshez képest sokkal nyugodtabb és kevésbé volatilis volt mind a hozamok, mind a forgalom tekintetében. Áprilisig fokozatos hozamcsökkenés ment végbe, majd egészen novemberig nagyjából egy százalékpontos sávban mozogtak a hozamok, 6,5-7,5% között. A nyugdíjrendszer átalakítása körüli bizonytalanságok miatt az év végén kis árfolyamesést regisztrálhattunk, az éven túli papírok hozama 8% fölé emelkedett. Pánikszerű eladások nem voltak az év folyamán, **az állampapírpiac folyamatosan és zökkenőmentesen működött**. Mutató felárunk az év végére valamivel 300 bázispont fölé nőtt.

A devizapiacra a forint egész évben relatíve erős volt, bár a különböző tőkepiaci turbulenciák miatt sokszor lényegesen gyengébb árfolyam is indokolható lett volna. Igaz ugyan, hogy májusban és júliusban is rövid időre 290 fölé emelkedett az EURHUF árfolyam, az év végére azonban ismét 275 körül alakult a devizapár árcentruma.

Nem elsődleges forgalmazóként fix hozamú üzletágunk fő feladata 2010-ben is a cég főként belföldi – mind intézményi, mind magán - ügyfeleinek színvonalas kiszolgálása, valamint a nemzetközi értékpapírügyletekhez és egyéb tőkepiaci tranzakciókhoz kapcsolódó devizaügyletek kötése volt. A 2010. évben összesen 800 milliárd forint árfolyamértékű forgalmat bonyolítottunk fix hozamú termékekben, jellemzően magyar állampapírokban, amely a 2009. évinél 4,2 százalékkal volt magasabb. Devizaüzleteink volumene 370 milliárd forintot tett ki.

SZÁRMAZÉKOS ÜZLETÁG

A BÉT határidős piacának forgalma 2010-ben stagnált az előző évhez képest, így a Concorde határidős részvényforgalma is gyakorlatilag megegyezett a 2009. évivel. **Határidős deviza forgalmunk azonban 18%-kal bővült**, és határidős BUX-ban bonyolított forgalmunk is 15%-kal nőtt az előző évhez képest.

2010 májusától saját számlára is kötünk fedezeti ügyleteket, amelyek eredményeképpen ügyfeink határidős részvény pozíció nyitásához már nem kell külső céget igénybe vennünk, így az ügyletet terhelő teljes jutalékbevétele nálunk jelentkezik.

A határidős üzletág legfontosabb feladata 2010-ben is a magyar szabványosított határidős piacon üzletelő ügyfeink lehető legjobb kiszolgálása volt, a rendkívül szigorú felügyeleti szabályozás betartása mellett. A 2010-es év fontos feladata volt emellett a saját számlás fedezeti ügyletekhez kapcsolódó elszámolás előkészítése, és a bevezetés után annak pontos, precíz alkalmazása is.

ELEMZÉS

A 2010. év folyamán egy alapvetően optimista, de azért viharoktól egyáltalán nem mentes tőkepiaci környezetben végeztük munkánkat. A globális gazdasági folyamatokat tekintve a reálkibocsátás egyértelmű javulása volt látható, az európai adósságválság akut szakaszának bekövetkezése miatt azonban jelentősen megnőtt a piaci eszközök volatilitása, elváltak egymástól az európai centrum és periféria részvény- és kötvényárfolyamai, amire a hazai eszközök esetében a politikai folyamatok még rá is segítettek. A világgazdaság nagy kérdéseinek, így például a fejlett országok nagy részében látható egyre növekvő államadósságheggy problémakörnek a kezelése nem oldódott meg, csupán el lett halasztva. A részben a gyorsuló világgazdasági növekedésnek, részben pedig **az ultralaza jegybanki monetáris politikának köszönhető nyersanyagár emelkedés jelentősen megnövelte az inflációs kockázatokat**, melyre az év végével a fejlődő országok már az irányadó kamatszintek emelésével kezdtek el reagálni. Ezek a kérdések, így az adósságprobléma, a globális egyensúlytalanság és a kínai hitelezési buborék, valamint a fejlődő világ inflációs nyomása 2011-ben is meghatározzák majd a piaci folyamatokat, így volatilis évre számítunk.

Az elemzés munkáját az év folyamán a piaci folyamatokra való gyorsabb reagálás jellemezte. Régiós modellportfóliónk a piaci benchmarknál jobban teljesített, alacsonyabb volatilitás mellett. Az ügyféligenyeknek megfelelően **tovább erősödött az elemzés régiós fókusz**a, így megkezdtük az Erste Bank, a Hrvatski Telecom és a lengyel PKN Orlen követését.

2011-ben is több nemzetközi hírügynökségnek és piaci elemzések gyűjtésével, közlésével foglalkozó cégnek nyújtunk szolgáltatásokat, szállítunk előrejelzéseket. Többek között a Bloomberg, a Morgan Stanley Capital International, az I/B/E/S, a JCF, a Multex, a Dow Jones Newswires, a Capital IQ és a Reuters is megtalálható kiemelt vállalati partnereink között.

CONCORDE ALAPKEZELŐ ZRT.

A Concorde Alapkezelő Zrt. által kezelt vagyon a 2009. év végi 211 milliárd forintról 19,4 százalékkal 252 milliárd forintra nőtt 2010 végére, így 2010. **az Alapkezelő eddigi legerősebb éve volt.** A bővülés az intézményi vagyonkezelésben és a privát vagyonkezelési állományban volt különösen erős, de az elmúlt évek tendenciáival szemben a befektetési alap szegmensben is kiemelkedő növekedés volt tapasztalható 2010-ben. Az egyedi befektetési alapok forgalmazásának növekedésében a Concorde-Vakmajom Alappal a negyedik helyet érték el a piacon, előttünk csak egy ingatlanalap és két származtatott alap végzett.

A világ részvény- és kötvénypiacai összességében jó évet tudhatnak maguk mögött. Az Alapkezelő által kezelt portfóliók továbbra is profitáltak abból, hogy 2008 ősze és 2009 tavasza között megemeltük a kockázati szinteket, így 2009-hez hasonlóan minden portfólió esetében sikerült jó eredményt elérni (és sikerdíjat realizálni).

Az intézményi, referenciahozamot követő portfóliók esetében a referenciahozamot a portfóliók mindegyikénél túlteljesítettük. Ezzel tovább erősítettük helyzetünket a független nyugdíjpénztári piacon, amit jelentős eredménynek tekintünk. Nem szabad ugyanakkor elfelejtenünk, hogy a Társaságunk által kezelt 43,5 milliárd forintnyi magánnyugdíjpénztári vagyon sorsa megpecsételődött, arra számíthatunk tehát, hogy ez a szegmens 2011-ben gyakorlatilag megszűnik.

Az abszolút hozamot megcélzó portfóliók kockázati kitétsége év közben egy szűk intervallumban változott. **Tekintettel a jó piaci környezetre, a kockázatok kezelésére fordítottunk nagyobb hangsúlyt.** Ezzel együtt jelentős, több száz bázispontos reálhozamot realizáltak ügyfeleink.

Az elmúlt tizenhárom évben az intézményi vagyonkezelés mellett privát vagyonkezelésben sikerült egy olyan struktúrát kialakítanunk, mely a private banking, illetve privát vagyonkezelési piacon nagyon jó nevet szerzett magának, és válságos időszakban valamint normál piaci körülmények között is nagyon jól vizsgázik. Ennek eredményeként, a magas belépési küszöb ellenére is, jelentősen nőtt az ügyfélállomány. Célunk az, hogy ezt a területet tovább erősítsük, mivel a hazai piacon egyelőre őrült töltünk be egy olyan szolgáltatással, amelyre megítélésünk szerint egyre nagyobb az igény.

A magyar piacon a befektetési alapok értékesítése továbbra is nagyon nehézkes. A 2010-es év azonban azt mutatja, hogy jó termékkel mégis lehet időről időre nagyobb értékesítést elérni. A Concorde-Vakmajom Befektetési Alap legalábbis ezt mutatja. Erőteljesebb változásra ezen

a területen mérsékelt optimizmussal készülünk. Az Alapkezelő 2011-ben az alapok értékesítésében nagyobb szerepvállalással tervez közreműködni. Továbbra is az a célunk, hogy közép és hosszú távon a kockázatok kezelése mellett ügyfeleink részére jó hozamokat biztosítsunk, és a portfólió kezelő társaságok között a legjobban teljesítők között tartsanak számon bennünket. A következő évekre való felkészülés jegyében ezért az Alapkezelő személyi állománya is bővült, az év végén 26 főből állt a cég munkatársainak a száma.

CONCORDE VÁLLALATI PÉNZÜGYEK KFT.

2010-ben a vállalateladások és -felvásárlások piaca az előző év hibernált állapota után némileg felengedett, néhány tranzakció sikeresen lezárásra került. Ugyanakkor a piaci körülmények továbbra is kihívásokkal telik: a vállalati szektor jellemzően hitelszűkével, visszafogott belföldi fogyasztással és mérsékelt növekedéssel szembe, míg a potenciális vevők illetve befektetők jelentős makrogazdasági és devizakockázatokat érzékelnek.

A Concorde Vállalati Pénzügyek Kft. számára az év legjelentősebb ügylete a vezető magyar online biztosítási alkusz netrisk.hu meghatározó tulajdonrészének 6,4 milliárd forintért történő értékesítése volt, melyben az eladókat támogattuk tanácsadóként. A tranzakció során nagyszámú, különböző profilú vevőjelölt érdeklődését felkeltve hatékony versenyztetett eljárást sikerült lebonyolítanunk. A végső vevő, az Enterprise Investors, **nem csupán vonzó árat fizetett ügyfeleinknek, hanem ideális partner számukra** abban, hogy a vállalatot a fejlődés egy következő fokára segítse.

A vállalateladási tranzakciók mellett továbbra is aktívak vagyunk tőkepiaci ügyletekhez kapcsolódó pénzügyi tanácsadás terén is. Ennek keretében 2010-ben az Alteo Nyrt.-t támogattuk a Budapesti Értéktőzsdére való bevezetésben. Reméljük, az együttműködést egy esetleges későbbi tőkebevonás során is tudjuk majd folytatni.

Úgy látjuk, hogy 2011-ben a piac az előző évhez hasonlóan visszafogott lesz – dolgozunk azon, hogy ennek ellenére ügyfeleink számára tranzakciók zárása révén minél több sikert hozzon az év.

CONCORDE PÉNZÜGYI TANÁCSADÓ KFT.

A CPT által folyósított filmes támogatások volumene 2009. után 2010-ben is meghaladta a kétmilliárd forintot. Bár az elhúzódó világgazdasági válság több támogató ügyfelünk lehetőségét erőteljesen beszűkítette, **sikerült új támogatókat bevonni**, és így mind a 2009. évi támogatási volument, mind a CPT vezető piaci pozícióját megőrizni.

2010-ben több mint 70, együttesen tízmilliárd forintot meghaladó összköltségvetésű filmhez közvetítettünk támogatást. A filmek között játékfilmek, tévéfilmsorozatok, dokumentumfilmek és rajzfilmek, tisztán magyar gyártású, nemzetközi koprodukcióban készülő, valamint Magyarországon bérgyártásban forgatott filmek egyaránt megtalálhatók voltak. Az általunk

támogatott filmek számos díjat nyertek: a Magyar Filmszemlén, a Velencei Filmfesztiválon és a Holland Animációs Filmfesztiválon is részesültek kiemelkedő elismerésben.

A támogatásokat közvetítő vállalkozások erős versenyében a támogatói oldalon díjaink csökkentésére kényszerültünk, filmgyártói jutalékainkat azonban sikerült szinten tartanunk, így **költségeink kézben tartása eredményeképpen a CPT pénzügyileg is sikeres évet zárt.**

2010-ben - egyelőre kis összeggel - a CPT elindította előadó-művészeti támogatás közvetítő tevékenységét is: három színház és egy szimfonikus zenekar számára közvetítettünk támogatásokat. Az új tevékenység jelentősége 2011-ben várakozásaink szerint tovább fog emelkedni.

A nyáron elfogadott sporttámogatási törvényre elsőként reagálva októberben, jelentős érdeklődéssel övezve, **megrendeztük az első magyarországi sporttámogatási konferenciát.** Várakozásaink szerint a sporttámogatások 2011-ben jelentős szerephez juthatnak majd az adókedvezményhez kapcsolódó támogatások között.



PÉNZÜGYI KIMUTATÁSOK

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A Concorde Értékpapír Zrt. részvényesecinek

Az éves beszámolóról készült jelentés

Elvégeztük a Concorde Értékpapír Zrt. (a „Társaság”) mellékelt 2010. évi éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2010. december 31-i fordulónapra elkészített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszeg 17.034.863 eFt, a mérleg szerinti eredmény 0 eFt –, és az ezen időponttal végződő évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika meghatározó elemeit és az egyéb magyarázó információkat tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

A vezetés felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős az éves beszámolóban a számviteli törvényben foglaltakkal és a Magyarországon elfogadott általános számviteli elvekkel összhangban történő elkészítéséért és valós bemutatásáért, valamint az olyan belső kontrollokért, amelyeket a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításoktól mentes éves beszámoló elkészítése.

A könyvvizsgáló felelőssége

A mi felelősségünk az éves beszámoló véleményezése könyvvizsgálatunk alapján. Könyvvizsgálatunkat a magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon érvényes – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezek a standardok megkövetelik, hogy megfeleljünk bizonyos etikai követelményeknek, valamint hogy a könyvvizsgálatot úgy tervezzük meg és végezzük el, hogy kellő bizonyosságot szerezzünk arról, hogy az éves beszámoló mentes-e a lényeges hibás állításoktól.

A könyvvizsgálat magában foglalja olyan eljárások végrehajtását, amelyek célja könyvvizsgálati bizonyítékot szerezni az éves beszámolóban szereplő összegekről és közzétételekről. A kiválasztott eljárások, beleértve az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításai kockázatának felmérését is, a könyvvizsgáló megítélésétől függenek. A kockázatok ilyen felmérésekor a könyvvizsgáló az éves beszámoló Társaság általi elkészítése és valós bemutatása szempontjából releváns belső kontrollt azért mérlegeli, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzen meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt mondjon. A könyvvizsgálat magában foglalja továbbá az alkalmazott számviteli alapelvek megfelelőségének és a vezetés által készített számviteli becslések ésszerűségének, valamint az éves beszámoló átfogó prezentálásának értékelését is. Meggyőződésünk, hogy a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt könyvvizsgálói záradéknak (véleményünk) megadásához.

Záradék (vélemény)

A könyvvizsgálat során a Concorde Értékpapír Zrt. éves beszámolóját, annak részeit és tételeit, azok könyvelési és bizonylati alátámasztását az érvényes nemzeti könyvvizsgálati standardokban foglaltak szerint felülvizsgáltuk, és ennek alapján elegendő és megfelelő bizonyosságot szereztünk arról, hogy az éves beszámolót a számviteli törvényben foglaltak és az általános számviteli elvek szerint készítették el. Véleményünk szerint az éves beszámoló a Concorde Értékpapír Zrt. 2010. december 31-én fennálló vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről megbízható és valós képet ad.

Egyéb kérdések

A közgyűlés elé terjesztett éves beszámolóról 2011. március 16-i dátummal könyvvizsgálói véleményt adtunk ki és a fordulónap utáni események hatásait általánosságban ezen időpontig vizsgáltuk meg. Az éves beszámolót a közgyűlés az osztalék/részesedés fizetés mértékében megváltoztatta, a fizetendő osztalék 2.284.630 eFt melynek hatására a mérleg szerinti eredmény változatlanul 0 eFt, az osztalékra igénybe vett eredménytartalék ugyanakkor 1.010.789 eFt-ra változott.

Egyéb jelentéstételi kötelezettség az üzleti jelentésről

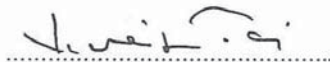
Elvégeztük a Concorde Értékpapír Zrt. mellékelt 2010. évi üzleti jelentésének a vizsgálatát.

A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvényben foglaltakkal és a Magyarországon elfogadott általános számviteli elvekkel összhangban történő elkészítéséért.

A mi felelősségünk az üzleti jelentés és az ugyanazon üzleti évre vonatkozó éves beszámoló összhangjának megítélése. Az üzleti jelentéssel kapcsolatos munkánk az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjának megítélésére korlátozódott és nem tartalmazta egyéb, a Társaság nem auditált számviteli nyilvántartásaiból levezetett információk áttekintését.

Véleményünk szerint a Concorde Értékpapír Zrt. 2010. évi üzleti jelentése a Concorde Értékpapír Zrt. 2010. évi éves beszámolójának adataival összhangban van.

Budapest, 2011. március 16.



Horváth Tamás

Deloitte Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft.
1068 Budapest Dózsa György út 84/C.
000083



Nagyváradiné Szépfalvi Zsuzsanna

kamarai tag könyvvizsgáló
005313

MÉRLEG

ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)

adatok ezer Ft-ban

A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	1,002,468	1,011,377
I. IMMATERIÁLIS JAVAK	199,451	166,399
Vagyon értékű jogok	199,451	166,399
II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	282,175	328,410
Ingtatlanok és kapcsolódó vagyon értékű jogok	102,441	102,027
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	179,734	226,383
III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	520,842	516,568
Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	520,842	516,568
Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0
B. FORGÓESZKÖZÖK	14,133,134	15,612,722
I. KÉSZLETEK	0	0
II. KÖVETELÉSEK	3,418,072	1,088,752
Vevőkövetelések	216,795	28,678
Követelések az ügyfeleknek nyújtott szolgáltatásokból	411,051	404,564
Követelések tőzsdei ügyletek elszámolásaiból	1,033,374	29,636
Követelések a tőzsdén kívül kötött ügyletek elszámolásaiból	54,083	110,280
Elszámolóházzal szembeni követelések	246,276	414,756
ebből: tőzsdeforgalmi számla követelés	13,626	43,931
egyéb követelés	232,650	370,825
Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	4,577	6,425
Egyéb követelések	1,451,916	94,413
III. ÉRTÉKPAPÍROK	2,087,225	2,545,914
Egyéb részesedés	55,794	265,210
Saját részvények, saját üzletrészek	27,988	27,988
Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	2,003,443	2,252,716
IV. PÉNZESZKÖZÖK	8,627,837	11,978,056
Pénztár, csekkek	85,933	73,141
Bankbetétek	8,541,904	11,904,915
C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	178,769	410,764
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	156,329	392,694
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	22,440	18,070
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	15,314,371	17,034,863

MÉRLEG

ESZKÖZÖK (PASSZÍVÁK)

adatok ezer Ft-ban

A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
D. SAJÁT TŐKE	3,489,386	2,490,480
I. JEGYZETT TŐKE	1,000,000	1,000,000
ebből: Visszavásárolt saját tulajdoni részesedés névértéken	7,500	7,500
II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0
III. TŐKETARTALÉK	66,000	66,000
IV. EREDMÉNYTARTALÉK (+/-)	2,273,054	1,396,492
V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	27,988	27,988
VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0
VII. ÁLTALÁNOS TARTALÉK	0	0
VIII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (+/-)	122,344	0
E. CÉLTARTALÉKOK	0	0
F. KÖTELEZETTSÉGEK	11,722,573	14,281,305
I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0
II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0
III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	11,722,573	14,281,305
Rövid lejáratú hitelek	379,864	232,651
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	75,666	73,376
Ügyfelekkel szembeni kötelezettség	9,212,971	11,101,691
Kötelezettségek tőzsdei ügyletek elszámolásaiból	867,222	12,372
Kötelezettségek a tőzsdén kívüli ügyletek elszámolásaiból	55,794	337,281
Elszámolóházzal szembeni kötelezettségek	0	0
Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
Váltótartozások	0	0
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	1,131,056	2,523,934
G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	102,412	263,078
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	12	56
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	102,400	263,022
Halasztott bevételek	0	0
FORRÁSOK ÖSSZESEN	15,314,371	17,034,863

EREDMÉNYKIMUTATÁS

adatok ezer Ft-ban

A tétel megnevezése		Előző év	Tárgyév
a)	Bizományosi tevékenység bevételei	2,697,272	3,301,545
b)	Kereskedelmi tevékenység bevételei	1,611,977	1,229,570
c)	Értékpapír forgalomba hozatal szervezési tevékenység bevételei	0	0
d)	Letétkezelési, letéti őrzési, portfólió kezelési tevékenység bevételei	11,240	8,539
e)	Egyéb befektetési szolgáltatási tevékenység bevételei	20,065	13,627
01	Befektetési szolgáltatási tevékenység bevételei (a+b+c+d+e)	4,340,554	4,553,281
f)	Bizományosi tevékenység ráfordításai	494,447	403,698
g)	Kereskedelmi tevékenység ráfordításai	748,007	571,125
h)	Értékpapír forgalomba hozatal szervezési tevékenység ráfordításai	0	0
i)	Letétkezelési, letéti őrzési, portfólió kezelési tevékenység ráfordításai	8,981	13,427
j)	Egyéb befektetési szolgáltatási tevékenység ráfordításai	0	0
02	Befektetési szolgáltatási tevékenység ráfordításai (f+g+h+i+j)	1,251,435	988,250
I.	<i>BEFEKTETÉSI SZOLGÁLTATÁSI TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (01-02)</i>	3,089,119	3,565,031
II.	<i>EGYÉB BEVÉTELEK</i>	61,826	31,361
	Ebből: visszaírt értékvesztés	0	0
III.	<i>NEM BEFEKTETÉSI SZOLGÁLTATÁSI TEVÉKENYSÉG BEVÉTELEI</i>	0	0
IV.	<i>AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE</i>	0	0
V.	<i>ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK</i>	1,016,969	1,093,690
03	Béreköltség	859,630	863,602
04	Személyi jellegű egyéb kifizetések	69,660	72,317
05	Bérfelrakások	313,257	263,671
VI.	<i>SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (03-05)</i>	1,242,547	1,199,590
VII.	<i>ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS</i>	179,091	170,483
VIII.	<i>EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK</i>	144,634	341,838
	Ebből: értékvesztés	0	0
IX.	<i>NEM BEFEKTETÉSI SZOLGÁLTATÁSI TEVÉKENYSÉG RÁFORDÍTÁSAI</i>	0	0
A. ÜZLETI TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (+I+II+III+IV-V-VI-VII-VIII-IX-X)		567,704	790,791

EREDMÉNYKIMUTATÁS

adatok ezer Ft-ban

A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
06 Kapott (járó) osztalék és részesedés	304,584	489,454
Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	304,584	489,454
07 Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	0	0
Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
08 Befektetett eszközöknek minősülő hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok árfolyamnyeresége	0	0
Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
09 Kapott kamatok és kamatjellegű bevételek	357,367	324,107
Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
10 Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	153,016	119,522
X. NEM FORGALMAZÁSI PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (06+07+08+09+10)	814,967	933,083
11 Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése	0	4,708
Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
12 Fizetett (fizetendő) kamatok és kamatjellegű kifizetések	117,399	154,905
Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
13 Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0
14 Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	71,507	86,808
XI. NEM FORGALMAZÁSI PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (11+12+13+14)	188,906	246,421
B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (X-XI)	626,061	686,662
C. SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (+A+B)	1,193,765	1,477,453
XII. RENDKÍVÜLI BEVÉTELEK	0	0
XIII. RENDKÍVÜLI RÁFORDÍTÁSOK	109,419	126,494
D. RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (XII-XIII)	-109,419	-126,494
E. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+C+D)	1,084,346	1,350,959
XIV. ÁLTALÁNOS TARTALÉK KÉPZÉS, FELHASZNÁLÁS (+/-)	75,487	77,118
F. ADÓZOTT EREDMÉNY (+E-XIV)	1,008,859	1,273,841
XV. ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG	0	0
15 Eredménytartalék igénybevétele osztalékra, részesedésre	0	1,010,789
16 Jóváhagyott osztalék és részesedés	886,515	2,284,630
G. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (+F+XV+15-16)	122,344	0



A CONCORDE ZRT. ÉRDEKELTSÉGEI

**A CONCORDE ÉRTÉKPAPÍR ZRT.
2009. DECEMBER 31-ÉN
AZ ALÁBBI RÉSZESEDESEKSEL RENDELKEZETT:**

TÁRSASÁG NEVE: BUDAPESTI ÉRTÉKTŐZSDE

Tevékenységi kör: Értéktőzsde

Jegyzett tőkéje (ezer forint): 541 348

Tulajdoni hányad: 4.17 %

TÁRSASÁG NEVE: CONCORDE PÉNZÜGYI TANÁCSADÓ KFT.

Tevékenységi kör: Filmfinanszírozás, pénzügyi tanácsadás

Jegyzett tőkéje (ezer forint): 3 000

Tulajdoni hányad: 75.00%

TÁRSASÁG NEVE: CONCORDE ALAPKEZELŐ ZRT.

Tevékenységi kör: Befektetési alapok kezelése

Jegyzett tőkéje (ezer forint): 100 000

Tulajdoni hányad: 75.00%

TÁRSASÁG NEVE: CONCORDE VÁLLALATI PÉNZÜGYEK KFT.

Tevékenységi kör: Vállalatfinanszírozási tanácsadás

Jegyzett tőkéje (ezer forint): 10 000

Tulajdoni hányad: 75.00 %



TISZTSÉGVISELŐK ÉS VEZETŐ ÁLLÁSÚ DOLGOZÓK

CONCORDE ÉRTÉKPAPÍR ZRT.

IGAZGATÓSÁG

Jaksity György, elnök
Borda Gábor, igazgató
Streitmann Norbert, igazgató

VEZÉRIGAZGATÓ

Pál Árpád

FELÜGYELŐ BIZOTTSÁG

Móricz Gábor, elnök
Borsy Enikő
Feyér Krisztián

CONCORDE ALAPKEZELŐ ZRT.

IGAZGATÓSÁG

Szabó László, elnök
Bilibók Botond, vezérigazgató
Borda Gábor, igazgató
Jaksity György, igazgató
Streitmann Norbert, igazgató

CONCORDE VÁLLALATI PÉNZÜGYEK KFT.

ÜGYVEZETŐ

Nagy Kálmán

CONCORDE PÉNZÜGYI TANÁCSADÓ KFT.

ÜGYVEZETŐ

Gajdics Attila

KÖNYVVIZSGÁLÓ

Deloitte Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft.
(1068 Budapest, Dózsa György út 84/C.)

calls
nto 5.3k
2850
Airbu





Alkotás Point Irodaház | 1123 Budapest, Alkotás utca 50.

Telefon: 06 1 489-2200 | Fax : 06 1 489-2201 | www.concordert.hu | www.cd.hu

A Budapesti Értéktőzsde, a Deutsche Börse és a Warsaw Stock Exchange tagja. 